

Akce : **ÚPRAVA VYTÁPĚNÍ OBJEKTU OBECNÍHO ÚŘADU
BÍLÁ HLÍNA č. p. 55**

Místo stavby : parc. č. st. 61 v KÚ Bílá Hlína

Investor : **Obec Bílá Hlína
č. p. 55
29501 Bílá Hlína**

Projektant : ANITAS s.r.o.
IČ: 25755668
kancelář Turnovská 21, 295 01 Mnichovo Hradiště
Zodpovědný projektant: Ing. Tomáš Rakouský,
Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT-0004383

Zakázkové číslo : 59/23

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

Dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 405/2017 Sb.

A Průvodní zpráva **B Souhrnná technická zpráva**

Společná dokumentace obsahuje části:

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
- D Dokumentace objektu + technických a technologických zařízení
- E Dokladová část

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby: *Úprava vytápění objektu obecního úřadu Bílá Hlína č. p. 55*

b) místo stavby: *parc. č. st. 61 v KÚ Bílá Hlína*

c) předmět dokumentace:

Úprava vytápění objektu obecního úřadu Bílá Hlína. Stávající prostory jsou vytápěny pomocí el. přímotopných jednotek a lokálně pomocí krbových kamen na dřevo. Nově budou dotčené prostory doplněny o klimatizační chladicí nástěnné jednotky pod stropem.

A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

Obec Bílá Hlína

č. p. 55

29501 Bílá Hlína

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právníká osoba), *ANITAS s.r.o. ; IČO: 257 55 668*

kancelář Turnovská 21, 295 01 Mnichovo Hradiště

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. Tomáš Rakouský, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT-0004383

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Ing. T. Rakouský - část stavební a zdravotní technika

Martin Garnek - elektroinstalace ; Ing. E. Kadlec - vytápění

A.2 Členění stavby na objekty, technická a technologická zařízení

Stavba není členěna na stavební objekty a tech. zařízení

A.3 Seznam vstupních podkladů

- *Prohlídka staveniště*
- *Mapové podklady*
- *Územní plán obce Bílá Hlína*
- *Poskytnutá dokumentace stávajícího stavu objektu*

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika stavebního pozemku:
Stavební pozemek se nachází v obci Bílá Hlína (okres Mladá Boleslav, Středočeský kraj). Stavební pozemek je zastavěn stávajícím objektem obecního úřadu obce bílá Hlína. V okolí stavby se nachází pozemky ve vlastnictví obce včetně příjezdové cesty. Stávající objekt je napojen na inženýrské sítě (stávající přípojky a domovní rozvody). Zastavěná plocha stavbou je 305 m². Úpravou vytápění se nemění vnější vzhled budovy.
- b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím, regulačním plánem anebo územním souhlasem:
Projektem se řeší úprava vytápění stávajícího objektu = územní rozhodnutí není třeba
- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování:
Obec Bílá hlína nemá vydaný ÚP.
- d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných technických požadavků na využívání území:
Stavba nevyžaduje povolení výjimky z obecných technických požadavků na využívaná území.
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:
V době zpracování této dokumentace nejsou k dispozici závazná stanoviska dotčených orgánů.
- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.):
V prostoru staveniště, respektive stávající stavby, nebyl proveden radonový průzkum, jelikož se nemění zastavěná plocha ani obestavěný prostor stavby.
- g) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾:
Území není památkovou rezervací, památkovou zónou ani zvláště chráněným územím.
- h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:
Stavba neleží v záplavovém ani v poddolovaném území.
- i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:
*Úprava vytápění stávajícího objektu nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Úprava vytápění se provádí výhradně v rámci interiéru stavby, vně objektu budou umístěny venkovní klimatizační jednotky v centrálním krčku budovy s orientací k severu (příjezdová cesta a pole). Stavba je obklopena pozemky ve vlastnictví obce (investora). Nejbližší soukromý pozemek jiného vlastníka je vzdálen od stavby cca 2,5 m.
Stavba je napojena na inženýrské sítě (stávající přípojky a domovní rozvody).
Stávající způsob vytápění je pomocí el. přímotopných jednotek a lokálně pomocí krbových kamen, projektem je nově řešen způsob klimatizace (chlazení).
V rámci stavebních úprav objektu se nebudou provádět žádná opatření, která by měla vliv na stávající odtokové poměry v území.*
- j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin: *žádné takové požadavky nejsou*
- k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé):
Pozemek parc. č. st. 61 je zastavěnou plochou = odnětí ze ZPF se neřeší.
- l) územně technické podmínky:
- *napojení na stávající dopravní infrastrukturu - pozemek investora se stávající stavbou obecního úřadu je napojen příjezdovou cestou na páteřní komunikaci obce (silnice II/268).*
 - *napojení na technickou infrastrukturu - stávající přípojky a domovní rozvody. Nová tělesa vytápění budou napojena z domovního rozvaděče objektu dostatečné kapacity.*

- m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:
Předpokládaná doba stavby je do 1 roku od získání stavebního povolení. Stavba nemá věcné a časové vazby na jiné stavby ani podmiňující, vyvolané či související investice.
- n) seznam pozemků dle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí:

Katastrální území	Parcelní čísla	Druh pozemku dle KN	Výměra
Bílá Hlína	st. 61	Zastavěná plocha a nádvoří	305 m ²

Vlastnické právo výše uvedených pozemků:

Obec Bílá Hlína, č. p. 55, 29501 Bílá hlína

- o) seznam pozemků dle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo: *ochranné nebo bezpečnostní pásmo nevzniká*

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) ~~nová stavba~~ nebo změna dokončené stavby
- b) účel užívání stavby: *obecní úřad Bílá Hlína*
- c) trvalá ~~nebo dočasná stavba~~
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:
- stavba nevyžaduje povolení výjimky z technických předpisů na stavby*
 - stávající řešení bezbariérového užívání stavby pro osoby s omezenou schopností pohybu*
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:
V době zpracování této dokumentace nejsou k dispozici závazná stanoviska dotčených orgánů.
- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů: *stavba není chráněna podle jiných právních předpisů*
- g) navrhované kapacity stavby:
- zastavěná plocha a obestavěný prostor objektu se nemění*
 - celkem navrženy 7x nové klimatizační chladicí jednotky pod stropem vybraných prostor*
 - kapacita domovního el. rozvaděče je dostatečné kapacity pro napojení nových VZT jednotek*
- h) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.):
- Hospodaření s dešťovou vodou - dešťová voda ze střechy stavby je svedena okapovým systémem a následně likvidována na pozemku investora tak, jak doposud.*
 - Produkováné odpady - užíváním stavby bude produkován směsný komunální odpad (odpad z domácnosti, kód odpadu 20 30 01), způsob likvidace shromažďování ve sběrné nádobě a odvoz smluvní organizací na skládku.*
- i) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy):
Stavba nebude členěna do etap. Předpokládaná doba stavby je do 1 roku od získání stavebního povolení.
- j) orientační náklady stavby: cca do 0,5 mil. Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus- územní regulace, kompozice prostorového řešení:

Obec Bílá hlína nemá vydaný ÚP. Úpravou vytápění se nemění zastavěná plocha, obestavěný prostor ani užitný vnitřní prostor objektu.

b) architektonické řešení- kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

Stávající objekt obecního úřadu Bílá Hlína je přízemní nepodsklepenou zděnou stavbou nepravidelného půdorysného tvaru. Střecha je zastřešena vazníky s bitumenovou krytinou, podhledy jsou SDK, podlahy zpravidla keramická dlažba. Nosné stěny jsou založeny na základových pasech. Projektem je řešena úprava vytápění vybraných prostor, respektive doplnění klimatizačních chladicích jednotek pod stropem. Vytápění objektu je stávající pomocí el. přímotopných těles a lokálně krbovými kamny na dřevo. Nové VZT jednotky budou napojeny z domovního el. rozvaděče dostatečné kapacity. Vedení nového potrubí v podhledu (nutnost rozebrání). Klimatizační jednotky budou mít zajištěny odvod kondenzátu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Objekt obecního úřadu Bílá Hlína je veřejnou stavbou. Stavba je přízemní a nepodsklepená. Vstup do objektu je možný z více stran. Uvnitř dispozice se nachází hlavní místnosti: kancelář Starosta, kuchyňka a denní místnost, společenský sál, archiv, sociální prostory a tech. místnost. Pobytové místnosti disponují okenními otvory pro přísun denního světla a jsou přirozeně větratelné. Parkování pro osobní automobily je řešeno v rámci zpevněné plochy před objektem na pozemku investora. Technologie výroby nejsou instalovány.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby:

Bezbariérové řešení objektu obecního úřadu je stávající a řešeným projektem (úpravou vytápění) se požadavky na stavbu nemění. Do stavby je zajištěn bezbariérový vstup a uvnitř dispozice se nachází WC imobilní.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Veškerá technická zařízení umístěná v rámci projektu do stavby musí splňovat požadavky platných předpisů a norem (tato zařízení musí být schválena pro užívání v ČR). Veškerá technická zařízení musí být do stavby zabudována, resp. osazena odborně způsobilými osobami. Stavebník bude bezpečnost užívání stavby zajišťovat pravidelnými revizemi oprávněnými osobami. Elektrická instalace musí splňovat podmínky pro bezpečnost a odpovídat platným normám.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení:

Stávající objekt obecního úřadu Bílá Hlína je přízemní nepodsklepenou zděnou stavbou nepravidelného půdorysného tvaru. Střecha je zastřešena vazníky s bitumenovou krytinou, podhledy jsou SDK, podlahy zpravidla keramická dlažba. Nosné stěny jsou založeny na základových pasech. Projektem je řešena úprava vytápění vybraných prostor, respektive doplnění klimatizačních chladicích jednotek pod stropem. Vytápění objektu je stávající pomocí el. přímotopných těles a lokálně krbovými kamny na dřevo. Nové VZT jednotky budou napojeny z domovního el. rozvaděče dostatečné kapacity. Vedení nového potrubí v podhledu (nutnost rozebrání). Klimatizační jednotky budou mít zajištěny odvod kondenzátu.

b) konstrukční a materiálové řešení:

- celkem navrženy 7x nové klimatizační chladicí jednotky pod stropem vybraných prostor
- výkon cca 3,2-5,3 kW, letní odvod kondenzátu do kanalizace, rozvody v podhledu, řízeno termostatem
- venkovní jednotky instalovány v krčku stavby s orientací k severo-východu

c) mechanická odolnost a stabilita:

Úprava vytápění neklade žádné nároky na statiku objektu

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Viz část projektu vytápění + klimatizace, elektroinstalace a zdravotnická (odvod kondenzátu).

Celkem navrženy 7x nové klimatizační chladicí jednotky pod stropem vybraných prostor. Výkon cca 3,2-5,3 kW, řízeny termostatem, rozvody vedeny v podhledu, kondenzát nutno čerpat směrem od jednotek nahoru do podhledu, el. kabel CYKY 5x1,5.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Úprava vytápění = neřeší se

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

a) kritéria tepelně technického hodnocení:

Stavba objektu obecního úřadu je navržena na doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla pro budovy s převažující návrhovou vnitřní teplotou v intervalu 18 °C až 22 °C.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií:

V tomto projektu se s alternativními zdroji energií nepočítá.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.):

Požadavky na ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí jsou obecně stanoveny v § 10 vyhl. č. 268/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Stavba obecního úřadu je s těmito požadavky v souladu; ve stavbě nejsou navrženy materiály, které by uvolňovaly látky nebezpečné pro zdraví a životy osob a zvířat a pro rostliny; dále emise nebezpečných záření, zejména ionizujících; nepříznivých účinků elektromagnetického záření. Stavba je dále navržena tak, aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech zejména následkem přítomnosti nebezpečných částic v ovzduší; znečištění vzduchu, povrchových nebo podzemních vod a půdy; nedostatečného zneškodňování odpadních vod a kouře; nevhodného nakládání s odpady; výskytu vlhkosti ve stavebních konstrukcích nebo na povrchu stavebních konstrukcí uvnitř staveb; nedostatečných tepelně izolačních a zvukoizolačních vlastností podle charakteru užívaných místností; nevhodných světelně technických vlastností.

Úroveň podlahy a světlá výška místností je stávající, řešeným projektem úpravy vytápění ke stavebním změnám nedochází.

Uvnitř dispozice se nachází stávající sociální prostory dostatečné kapacity, také je samostatně řešen WC imobilní a sprcha. Nachází se zde kuchyňka a denní místnost.

Denní a umělé osvětlení, větrání a vytápění:

Požadavky jsou stanoveny v ustanovení § 11 a § 12 vyhl. č. 268/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Všechny stávající pobytové místnosti mají zajištěné dostatečné přirozené větrání z exteriéru, vytápění s možností regulace vnitřní teploty, dostatečně velké prosklené plochy pro denní osvětlení a umělé osvětlení navrženými svítidly v souladu s normovými hodnotami.

Vytápění objektu je stávající pomocí el. přímotopných těles a lokálně krbovými kamny na dřevo. Řešeným projektem je vytápění doplněné o klimatizační chladicí vnitřní jednotky pod stropem objektu. Ve všech pobytových místnostech je možnost regulace vnitřní teploty.

Objekt je napojen na stávající inženýrské sítě (stávající přípojky a domovní rozvody). Domovní odpad je tříděn a ukládán do nádob k tomu určených.

Pro stavbu jsou navrženy standardní stavební konstrukce, zdroje nadměrného hluku či vibrací se nepředpokládají. Možným novým zdrojem hluku jsou venkovní klimatizační jednotky (tepelná čerpadla), ty budou instalovány v krčku budovy s orientací na severo-východ (tj. do pole jiného

vlastníka, které je vzdálené cca 15 m od VZT jednotek).

Stavba nebude, vzhledem k charakteru jejího užívání, vykazovat negativní vliv (vibrace, hluk, prašnost apod.) na okolí.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Neřeší se = úprava vytápění se týká výhradně vnitřní prostor bez změn stavebních konstrukcí.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- elektřina - domovní rozvaděč dostatečné kapacity
- odvod kondenzátu - napojení do stávající kanalizace objektu

B.4 Dopravní řešení

Řešené pozemky investora se nachází v obci Bílá Hlína (okres Mladá Boleslav). Pozemek investora se stávající stavbou obecního úřadu je napojen příjezdovou cestou na páteřní komunikaci obce (silnice II/268).

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Stavbou není dotčeno venkovní prostředí stavby

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí- ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Stavba je navržena tak, aby neměla negativní vliv na životní prostředí. Odpady komunálního charakteru se budou shromažďovat v popelnici u vjezdu na pozemek. Odpady vzniklé v rámci výstavby budou likvidovány dle platných předpisů (odvezeny na skládku či do sběru). Závadné exhalace nebudou do okolí vypouštěny.

V průběhu výstavby je třeba dbát především na:

ochranu proti hluku a vibracím

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivní (kryty, akustické zástěny apod.).

ochranu proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování ploch a komunikací (zemina, bet. směs). Případné znečištění komunikací musí být okamžitě odstraňováno.

ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny

Investor bude povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru. Provádět pravidelné technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

ochranu proti znečištění podzemních vod a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod ze stavební jámy, provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

V místě stavby se nenachází žádné vzrostlé dřeviny, památné stromy ani chráněné druhy rostlin nebo živočichů. Ozelenění okolí stavby po dokončení výstavby přispěje k zachování ekologických

funkcí a vazeb v krajině.

- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:
Místo stavby se nenachází v blízkosti nebo na území soustavy NATURA 2000.
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA:
Stavba nevyžaduje zjišťovací řízení nebo stanoviska EIA.
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:
Na pozemku stavby se nenachází žádné ochranné a bezpečnostní pásmo.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva:

Stavba nevyžaduje vybudovat ochranná zařízení a speciální úpravy pro ochranu obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:
Elektrická energie bude na stavbu připojena z domovního rozvaděče objektu.
- b) odvodnění staveniště: *Neřeší se*
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:
K místu stavby vede stávající příjezdová cesta ve vlastnictví investora. Elektřina bude napojena z domovního rozvaděče objektu.
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:
V průběhu stavby dojde k dočasnému narušení faktoru pohody. Na staveništi se nepředpokládá s pracemi v brzkých nebo pozdních denních hodinách. Nemělo by tedy dojít k rušení obyvatel obce v době nočního klidu. V období sucha se budou příjezdové nebezpečné komunikace kropit, aby se zabránilo prašnosti při příjezdu automobilů. Výjezd ze staveniště bude pravidelně čištěn. Dopravní trasy v době výstavby povedou z míst zdrojů materiálů a hmot veřejnými komunikacemi. Dopravní trasy pro dopravu materiálů a hmot na staveniště z míst zdrojů dodavatele a na skládky lze stanovit po výběru zhotovitele stavby a určení míst zdrojů a skládek. Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivní (kryty, akustické zástěny apod.). Investor bude povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru.
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:
V průběhu výstavby není třeba nad rámec obvyklý ochraňovat okolí staveniště; požadavky na asanace, demolice či kácení dřevin nejsou.
- f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé):
Všechny zábory staveniště budou svým charakterem dočasné (pouze po dobu výstavby). Součástí zařízení staveniště nebudou stavby vyžadující ohlášení.
- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:
*Povinností je zajištění přednostního využití odpadů před jejich odstraněním, přičemž recyklace má přednost před jiným využitím odpadů. Bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady dle § 3 zákona č. 541/2020 Sb., v platném znění.
Předně je třeba zajistit dokonalou separaci. Tím se myslí oddělení jednotlivých materiálových složek. Nejprve skla, plastů, kovových konstrukcí, dřeva a dalších. Ty je možné zpracovávat podle*

druhu. Následně pak beton, cihly, asphalt a další. Dále je třeba dbát na to, aby ve zpracovávaných odpadech nebyly příměsi nebezpečných látek. A ty odpadní složky, které jsou označeny jako nebezpečné odpady, je nutno likvidovat separátně a v souladu s předpisy.

Odpady vzniklé při realizaci uvedené akce musí být využity nebo zneškodněny v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., v platném znění, doklady budou předloženy ke kolaudaci. Odpady vznikající při stavbě budou zařazeny podle postupu uvedeného ve vyhlášce č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů. Likvidace odpadu musí být v souladu s platnou legislativou.

Katalog odpadů:

Kód odpadu	Název	Kategorie	Způsob likvidace
15 01 06	Směsné obaly	O	Recyklace
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	Recyklace
15 01 04	Kovové obaly	O	Recyklace, odvoz – sběrný dvůr
15 01 06	Směsné obaly	O	Recyklace
17 05 04	Zemina vytěžená s kameny	O	Deponie
17 09 04	Směsný stavební odpad a demoliční odpady neuvedené pro čísla 170901, 170902, 170903	O	Recyklace, odvoz na skládku k tomu určenou
17 06 04	Izolační materiály netoxické neuvedené pod čísla 17 06 01 a 17 06 03	O	Recyklace, odvoz na skládku k tomu určenou
17 02 01	Dřevo	O	Odvoz na skládku k tomu určenou
15 01 02	Plastové obaly	O	recyklace
08 01 21 08 01 99	Zbytky barev a ředidel	O	Likvidace specializovanou firmou

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin: *Neřeší se*

i) ochrana životního prostředí při výstavbě:

Výstavba neklade žádné mimořádné nároky na ochranu životního prostředí. Stavba bude prováděna šetrně s ohledem na ochranu životního prostředí. Odpady vzniklé při realizaci výše uvedené akce musí být využity nebo zneškodněny v souladu se zákonem. Při stavební činnosti je nutné dodržovat příslušné právní normy na ochranu životního prostředí, související vyhlášky a hygienické předpisy. Jednotlivé negativní vlivy výstavby je nutné v maximální možné míře eliminovat. Pokud se jedná o hluk při provádění stavebních prací, je nutno dodržovat nařízení vlády České republiky č. 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku, kde jsou stanoveny nejvyšší přípustné ekvivalentní hladiny hluku. Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Prašnost na staveništi a na výjezdu ze staveniště je nutné omezit zkrápěním. Pro ochranu vod před znečištěním ropnými látkami je nutno při realizaci prací vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Případné úkapy ropných látek ze strojů musí být ihned zlikvidovány sorpčními materiály (např. piliny, Fibriol, Vapex apod.) a dále pak je třeba provést likvidaci těchto materiálů (spálením ve spalovně nebo uložením na příslušné skládce).

- j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů⁵⁾):

Stavební práce je třeba provádět v souladu s ustanoveními příslušné legislativy jako např. nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Každý pracovník zúčastněný na výstavbě musí být průkazně seznámen a proškolen s bezpečnostními předpisy. Pracovníci zajišťující dopravu v prostorách staveniště musí být seznámeni s podmínkami provozu (ochranná pásma, sítě apod.). Na staveništi je pracovníkům zúčastněným na výstavbě povoleno vstupovat jen na základě oprávnění pro určené práce a s vědomím vedení stavby. Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu řádně osvětlena. Pracovníci přítomni na stavbě jsou povinni používat předepsané ochranné pomůcky. Staveniště musí být oploceno a ohraničeno, výkopy řádně osvětleny a zabezpečeny a staveniště musí být opatřeno výstražnými tabulkami. Je zakázáno pracovníky donášet a požívat alkoholické nápoje na staveništi.

Veškeré sociální, správní a provozní zařízení staveniště musí odpovídat základním hygienickým předpisům a směrnicím.

Na staveništi je nutno dodržovat ustanovení vyhlášky č. 309/2006 Sb. Ve znění pozdějších předpisů, kterým se upravují požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích.

Všeobecný provozní řád stavby:

- *Všichni pracovníci na stavbě musí absolvovat příslušné vstupní školení BOZP (toto školení ne nahrazuje povinnost zhotovitele provést vlastní periodické školení BOZP).*
- *Na stavbě musí být používány odpovídající osobní ochranné pracovní prostředky.*
- *Každá nehoda nebo situace, která může k nehodě vést, musí být neprodleně hlášena firmě provádějící stavební úpravy a stavebníkovi, případně technickému dozoru investora.*
- *Každá osoba, u níž bude zjištěno, že poškozuje prostředky nebo zařízení určené k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví, bude ze stavby vykázána.*
- *Kouření je zakázáno v rizikových prostorech.*
- *Návštěvy se musí hlásit stavbyvedoucímu, vstup na stavbu jim bude umožněn pouze na základě svolení investora nebo projektanta. Po dobu pobytu na stavbě jsou návštěvníci povinni nosit odpovídající osobní ochranné pracovní prostředky (především ochrannou přilbu a vestu s reflexními pruhy). Návštěva nesmí na stavbě vykonávat žádnou fyzickou činnost.*
- *Řidiči vozidel musí nosit ochranné přilby a reflexní vesty pokaždé, vždy když dojde k opuštění kabiny vozidla na staveništi. V prostoru staveniště je zakázáno couvat bez navádění vozidla odpovědnou osobou.*
- *Na stavbě se dodržuje veškeré bezpečnostní značení a vyhlášky.*
- *Veškeré pořizování fotografií nebo filmových záznamů ze stavby je možné pouze na základě předchozího povolení firmy provádějící stavební úpravy nebo projektanta.*
- *Všichni pracovníci stavby jsou povinni, v zájmu bezpečnosti své a bezpečnosti ostatních, dodržovat technologické postupy zpracované jejich zaměstnavatelem.*
- *Hydranty, hasicí přístroje a požárně poplachové směrnice chrání lidské životy. Nepoškozujte je.*
- *Všichni pracovníci musí na staveništi důsledně udržovat pořádek každý den.*

Pravidla osobní bezpečnosti

- *Všichni pracovníci jsou povinni nosit ochranné přilby, pracovní obuv a reflexní výstražné vesty.*
- *Požívání alkoholu a drog je zakázáno.*
- *Nikdo nesmí obsluhovat žádné strojní zařízení nebo prostředek, pokud k tomu nebyl řádně proškolen a nemá u sebe průkaz nebo osvědčení o kvalifikaci umožňující mu toto zařízení*

obsluhovat.

- *Každé strojní zařízení nebo prostředek, u nichž je zjištěna závada, musí být vyřazeno z provozu.*
- *Přímo ze žebříků je možno provádět pouze krátkodobé práce a pouze tehdy, kdy není možno použít jinou alternativu přístupu. Žebříky musí být při používání vždy přichyceny ke konstrukci nebo bezpečně zapřeny dole jinou osobou. Zákaz používání nepovolených žebříků.*
- *Používání improvizovaných lešení je zakázáno. Zvýšené pracovní podlahy bez zábradlí a zárážky u podlahy lze používat pouze do výšky 1500 mm. U větších výšek se používají řádně zkonstruovaná a zajištěná stabilní nebo pojízdná lešení s ochranným zábradlím a zárážkou v úrovni pracovní podlahy.*
- *Potraviny je možno konzumovat pouze ve vyhrazených místech / shromažďovacích prostorách.*
- *Veškerá připojení (mimo běžných zásuvkových) a úpravy na elektrických spotřebičích a elektro-přípojkách může provádět pouze určená osoba s příslušnou kvalifikací.*
- *Na stavbě se mohou používat stavební rozvaděče pouze s proudovou ochranou.*
- *Svařování je povoleno pouze na základě písemného příkazu ke svařování u firmy provádějící stavební úpravy za dodržení všech podmínek PO a splatným svařovacím průkazem a mobilním hasicím přístrojem.*
- *V prostoru staveniště se netolerují žádné výtržnosti, kanadské žerty apod.*
- *V případě nedodržování pravidel provozního řádu stavby a BOZP bude zhotovitel pokutován dle platného pokutového řádu.*

a) *úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:*

Bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb není navrhováno, neboť stavbou nebudou dotčeny jiné stavby.

b) *zásady pro dopravní inženýrská opatření:*

Dopravní inženýrská opatření nejsou navrhována, stavba nenaruší stávající dopravní situaci.

c) *stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.):*

Speciální podmínky pro provádění stavby nejsou stanoveny.

d) *postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:*

Přepokládané zahájení stavby: po vydání stavebního povolení

Předpokládané dokončení stavby: do 1 roku od získání stavebního povolení

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Hospodaření s dešťovou vodou - dešťová voda ze střechy stávajícího objektu je likvidována vsakem na pozemku investora tak, jak doposud.